



アイリフォーム通信



2016
11月号



井本 道中 佐野 中元 寺地 大山 田中 山本 富重 安崎



Thank you for reading

皆様、お元気ですか？今月はアイリフォーム恒例のバスツアーで、ご参加いただける皆様にお会いできるのを楽しみにしております。

カープのセ・リーグ制覇で沸いた地元広島も5回のパレードで一段落しました。日本一は来年の楽しみにしておきましょう。ところで世界の政治、経済は大変なことになってきました。アメリカではトランプ氏が大統領に選ばれましたが、かつてない反対デモが全米で起こっています。お隣韓国では、朴大統領が完全に死に体となっています。日本でも東京都の諸問題もありますが、日銀の黒田総裁が通貨政策によるデフレ対策の限界について言及しました。TPPも本家本元のアメリカが反対に廻る等、一体これまでの交渉は何だったのか。今、「混沌」という言葉がびたっとはまる時代を迎えています。「大辞林」によると混沌とは、「天地創造の神話で、天と地がまだ分かれず、混じりあっている状態」だそうで、要は何が何だかはっきりしないさまの様です。しかし、世の中がいかにも混沌の中にあると、自然は粛々と時を刻み、季節を繰り返します。今年の紅葉は一段と美しいようですが、紅葉が終わると二十四節季の「小雪」を迎えることになります。私たちの生活も、混沌としたテレビのニュースに振り回されることなく、冷静に足元を見て過ごしたいものです。

衣替えも済み、気が付けばお正月がすぐやってきます。こんなタイミングで畳や障子を新しくして、気持ちをスッキリさせるのも、こういう時代の中で自分らしい暮らしを見つけて一つの方法かもしれませんね。皆様方にとって、新年が良い年でありますよう、心から祈念申し上げます。



代表取締役 井本 健一

お役立ちメモ

自宅の耐震大丈夫？

誰でもできる我が家の耐震診断
雄問診10項目
不安があれば診断します！



道中が「建築士会住宅診断士」資格を取得しました！



1981年に建築基準法が大きく改正され、新しい耐震基準が導入されました。それ以前に建てられた建築物は、地震に対する強度が足りない恐れがあります。つまり築30年以上の木造住宅は危険かもしれないのです。目指すのは震度7でも倒壊しない家。大地震でも、人名に危害を及ぼすような倒壊等の被害を出さないことが目標なのです。まずは自分でできる耐震診断の結果を参考に詳しく専門家に相談してみましょう。

誰でもできる我が家の耐震診断の問診10項目
①建てたのは1981年6月以降である
②いままでに大きな災害に見舞われたことはない
③増築していない
④傷んでいる所はない
⑤建物の平面形状は長方形に近い形だ
⑥大きな吹き抜けはない
⑦1階と2階の壁面が一致する
⑧1階の外壁は東西南北4面にある
⑨軽い屋根材または瓦屋根でも1階の壁は多い
⑩鉄筋コンクリートの布基礎またはベタ基礎だ

CHECK! 回答のうち、「はい」の数が10個なら、ひとまず安心。8~9個なら、専門家にてもらいましょう。7個以下なら、心配です。早めに専門家にもらう必要があります。実は今年の補正予算でも決まった省エネリフォームでも、耐震性に不安がある住宅には補助を出さない等、国が耐震性の無い住宅を減らす努力をしています。

出展：リフォーム展

〒737-0814 呉市山手1-1-33

株式会社アイリフォーム

お問い合わせ toaiwase@i-reform.co.jp
お見積り依頼 mitumori@i-reform.co.jp

<http://www.i-reform.co.jp/>

<https://www.facebook.com/lreformYamateKure/>

フリーダイヤル

0120-117-145

呉 アイリフォーム

検索

HPでブログを更新しています。Facebookも更新しています。イイネ👍して頂けるとすごく嬉しいです👏中元 いつもご愛読ありがとうございます。当通信がご不要な方は、恐れ入りますがご連絡頂けますよう宜しくお願いいたします。

NAMBA × i reform コラボSR 2016 winter

11月26日(土)

10:00~16:00

中通「ナンバ」さん

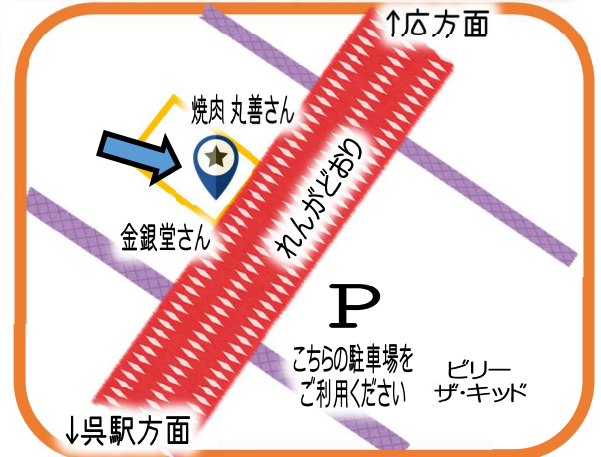


アイリフォーム初の洋服店さんとのコラボレーション相談会を開催します! 以前アイリフォーム通信でもお知らせしたナンバさんのリニューアル工事をご縁となり今回の相談会開催となりました! 今回限定の洗面台・トイレの大特価大商談会! 洗面



台とトイレを検討しているお客様には来場だけでもお得な内容をご用意! お見積り依頼の方にクオカードと粗品プレゼント★

トイレ・洗面台をくじびきで80%引きでご提供します! 会場となるナンバさんでは「高級バッグフェア」を開催★本革以上のバッグ(ブランド・メーカー問わず、壊れていても良いそうです)をお持ちになると下取りが★お正月が来る前に、トイレを節水にしてお掃除しやすくしませんか? 洗面台は昔の洗面台と比べて収納力もアップしますよ! 中通へお買い物のついでにぜひこの機会にナンバさんへお越しください! いままでナンバさんへ行ったことがない方もぜひこの機会にいらしてみてください! オシャレなものを見るだけでも気持ちが明るくなりますよね! 【洋服店ナンバ 住所: 呉市中通4-2-16 TEL: 0823-25-3737】 焼肉丸善さん隣 ビリーザキッド向い



※駐車場は近くて広い、ビリーザキッドさん前のライオンパークれんが通りをご利用ください!



新春アイリフォーム大相談会 2017

1月14日・15日(土、日2日間) 10:00~16:00

新春相談会を来年1月の第二土・日で開催します! お風呂・キッチン各1台 定価80%OFF大抽選会も開催します(^v^) 水廻りご検討中の方、この相談会をお待ちいただいた方、ふるってご参加ください!! 実機展示もあります! ご相談の方にはクオカードをプレゼントします☆

★住設抽選受付 1月15日(日) 15:00まで★発表は15:00~行います!

電話では伝えにくいと思われること、図面やカタログを見ながらのご相談、こうしたいな! という雰囲気をお伝え頂ければ、アイリフォームが全力でサポートします! 私達プロにお任せください! (‘◇’)ゞ



詳細は、来年1月のアイリフォーム通信に掲載します!



意外な住まいの常識クイズ 知っているようで知らない住まいの常識

1. 買い替えて最もCO2削減効果があるのはどれ? A: エアコン・B: 照明・D: 浴室
2. 最も空き家が多い都道府県は? A: 宮城県・B: 東京都・C: 山梨県・D 沖縄県

こたえは編集後記のしたです

第11回アイリフォームお客様感謝バスツアー開催しました♪

今回は、鞆の浦へのツアーでした★雨が心配されていましたが、鞆の浦に到着する頃にはすっかりと雨は降っておらず、最近の寒さからは一転して、気候の良い中での散策でした！鞆シーサイドホテルでは地元特産や野菜中心の豪華バイキングで、皆さまお腹いっぱいになった～とお声が聞こえてきました♪

一同、街並み散策の中で、ガイドさんお勧めの「対潮楼」でしばし、弁天島の景色を見ながら、趣のあるひと時を過ごしました。雁木・常夜燈を楽しみながら、初めて「いろは丸展示館」を観覧しましたが、地元の人の坂本龍馬への想いが伝わる記念館でした(*^▽^*)

阿藻珍味では手焼きせんべと手握り竹輪の体験をして頂きましたが、形を整えるのが難しかったけど楽しかった、とお声がけ頂いて、皆さま楽しそうに体験頂けて良かったです！

帰途に着くバスに乗った途端に雨が降ってくるという、タイミングの良さにもビックリでしたが、鞆の浦ではあまり見られなかった紅葉を帰りの高速道路で見ることもできました！すっかり山は紅葉していましたよ♪参加頂いた皆様、ご心配をおかけした皆様、本当にありがとうございました(*^▽^*)



住まいのTDYNショールームフェアに出展します

12月10日・11日(土、日2日間)
10:00~17:00

TOTO DAIKEN YKKAPのコラボレーションショールーム(宇品)でこの3社主催+ノリツの協賛ショールームフェアが開催され、アイリフォームも出張出展いたします!【ご来場特典:meiji THE chocolateを2枚プレゼント】、【お見送り特典:カタログギフトやクオカード、温泉チケット等多数ご用意】イチオシイベントとしては似顔絵コーナーやハンドマッサージがある様です。アイリフォームの呉市内で行う相談会にもぜひご来場いただきたいのですが、実機が一同に展示してあるショールームフェアもなかなかの見ごたえ、新しい発見、イメージの膨らみがあります(*^_^*)アイリフォームのメンバーも当日会場にいますので、広島へのドライブがてらに一度寄ってみてはいかがでしょうか?私達もお待ちしています!【TDY広島コラボレーションショールーム 広島市南区宇品西4-1-36 0120-43-1010】



TOTO DAIKEN

YKK
ap

新しい幸せを、わかすこと。
NORITZ



ヒートショック警報

交通事故死よりも多いヒートショック事故死

通信を読んで頂いている皆様には悲しい事故にあってほしくないんです(´;ω;`)ウウ

先日、俳優の平幹二郎さんのドラマ出演中という活躍の中での突然の訃報が入りました。死因は明らかになっていませんが、急激な温度変化によって血圧が大きく変動し、体に悪影響をもたらす「ヒートショック」によるものだった可能性が高いことが報道されました。このヒートショック・・・以前の通信にも掲載しましたが、65歳以上の高齢者に多く発生し、悲しいことに年間1万人以上が亡くなっており、特に12～2月に風呂場やトイレで多く起こります。大切な家族をヒートショックから守るために、暮らしの工夫をお願いします!通信を読んで頂いている皆さんには悲しい事故に本当にあってほしくありません!(ノド)・°・°。

【ヒートショックとは:室温の変化によって、血圧が急激に上昇したり下降したり脈拍が早くなったりする状態のことをいいます。室温の変化にさらされた人間の体は、体温を一定に保つために血管が急激に収縮し血圧の変動や脈拍の変動を起こします。心臓にももちろん思った以上の負担がかかっているのです。ヒートショックは心筋梗塞や脳血管障害などにつながりかねない危険な状態と言えるのです。】工夫をいくつか掲載しますので、日々の生活を振り返って、実践出来る所は実践を!

〈その①・・・シャワーを活用したお湯はり〉シャワーを活用した浴槽へのお湯はり、高い位置に設置したシャワーから浴槽をはることで、浴室全体を温めることができます。湯はりのお湯は41℃以下とし、暖めすぎないようにし、急激な血圧低下を防ぐこと。

〈その②・・・夕食前・日没前の入浴を〉夕食を食べる前、日没前に入浴することも良い対策法です。日中は日没後に比べ、外気温が比較的高く、脱衣所や浴室がそれほど冷え込まないことに加え、人の生理機能が高いうちに入浴することで、温度差への適応がしやすくなります。食事直後や飲酒時の入浴は血圧が下がりやすくなるので控えてください!

〈その③・・・ひとりでの入浴を控える〉可能な場合は、家族による適切な見守りや、公衆浴場、日帰り温泉等を活用し、ひとりでの入浴を控えるといった方法も有効です。

〈その④・・・トイレも油断しないで!〉下半身の衣服を脱ぐ時にブルとするのはヒートショックによる体の反応です。トイレの中でも小さい暖房機を置くなどして、油断しないようにしてください。最近ではセンサー式暖房機もあります。



リフォームでできること

浴室をまるごとリフォームするのが早いのは間違いありません。ユニットバスにすれば、浴室全体を丸ごと断熱材が保温してくれます。浴槽にはるお湯は断熱浴槽が冷めにくしてくれます。リフォームのご相談の際は、私たちはなるべく浴室暖房機をお勧めしています。浴室暖房機を使ってお風呂に入る30分前からでも浴室を暖めることはヒートショック事故防止に抜群の効果を発揮します!浴室全部をリフォームしなくても暖房機だけでも取付できるので、元気だからと安心せずに、ご相談ください!!

★TOTOのUBのおすすめポイント:床が柔らかくひざをついても痛くなくて断熱性がある床がほぼオプションじゃなくても設置できます!ほっカラリ床はTOTOだけです

★タカラのUBのおすすめポイント:なんといってもホーロー浴室の保温性能。浴槽も天井・壁・床もすべてが断熱性抜群です!一昔前のホーローのように欠けたりしませんのでご安心を!

★ノーリツのUBのおすすめポイント:どのメーカーさんよりも暖房機の価格が安く設置でき、オプションでシャワーミスト機能やマイクロバブルなど、お風呂が楽しくなる機能目白押し!!

★LIXILのUBのおすすめポイント:価格帯が一番お求めやすいので、とにかく安くという時に!

本当はメーカー最良になっちゃって、いろいろ言われるかもしれませんが、中元個人の意見ですが、正直言ってタカラ・ノーリツのUBは個性だらけでおススメです(;^ω^)お電話頂いたら細かくご説明します!相談だけでも良いのでお電話ください!!



編集後記

こんにちは!最近事務所の中に入っている仕事になって、忘年会シーズン体重維持に必死な中元です。今年はアイリ
フォームもいろいろありまして、新入社員2人が入社し教育を始めるさなか、道中が前号で入院したのはご報告
しましたが、今度は佐野が1か月ほど療養入院し、中元がバイク転倒事故を起こすという中々の一年となりました。厄年の中
元が引っ張ったのかもしれませんが(笑)護国神社に厄払い行ったのにな〜(*´ω`)おかげさまで道中・佐野・中元全員無事退院し、仕
事に邁進しておりますので今後ともどうぞよろしくお願いいたします。<m(____)m>



この正解「B」東京の空き家は81万7000戸、2位が大阪府、3位が神奈川県(2013年)空家率(住宅総数に占める比率)でみると山梨が最も多い

1の正解「D」年間20.2削減率が浴室498kg、エアコン127kg、トイレ114kg、照明37kgという結果が。断熱性や湯量節水などで効果が大きい